

Číslo: 29561/2024/SŽDD/101914  
Stupeň dôvernosti: VJ

Košice, dňa 6.12.2024

Vec

## **Oznámenie o začatí stavebného konania**

a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebník, **Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava**, v zastúpení spoločnosťou **SUDOP Košice, a. s., Žriedlova 1, 040 01 Košice**, dňa 22.10.2024 podal a dňa 26.11.2024 doplnil na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu dráhy:

## **„ŽST Plaveč – zriadenie elektrického ohrevu výhybiek (EOV)“**

v rozsahu stavebných objektov (SO) a prevádzkových súborov (PS):

- SO 01 Elektrický ohrev výhybiek v ŽST Plaveč**
- SO 02 Rekonštrukcia výhybky č. 22ab v ŽST Plaveč**
- SO 03 Zrušenie izolovaných koľajnicových stykov**
- SO 04 Zastávka Orlov, VN prípojka**
- SO 05 Zastávka Orlov, Úprava NN rozvodov**
- SO 06 Úprava trakčného vedenia (TV)**

- PS 01 ŽST Plaveč, Úprava jestvujúcej trafostanice (TS)**
- PS 02 Zastávka Orlov, Vybudovanie novej trafostanice (TS)**

na pozemkoch v **k. ú. Plaveč**:

- parc. reg. C-KN č. 1347/23 (LV č. 4149), vo vlastníctve Ondrejčkovej Márie, Mgr., Dávidova 47/140, 065 44 Plaveč, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- parc. reg. C-KN č. 1347/24 (LV č. 4150), vo vlastníctve Maroša Dopiráka, 065 43 Orlov 117, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- parc. reg. C-KN č. 1347/22 (LV č. 3857), vo vlastníctve Čudejkovej Márie, Na rovni 39/370, 065 41 Ľubotín, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- parc. reg. C-KN č. 1348/1, 1348/2 (LV č. 1), vo vlastníctve Obce Plaveč, Hviezdoslavova 4/101, 065 44 Plaveč, ku ktorým má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- parc. reg. C-KN č. 3288 (LV č. 2436), vo vlastníctve fyzických osôb a fyzickej osoby v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 811 04 Bratislava, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- parc. reg. C-KN č. 3287 (LV č. 3184), vo vlastníctve Ľuboslava Jurínyi, Čakanková 3B, 821 07 Bratislava, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného zákonného vecného bremena,

- parc. reg. C-KN č. 3386/1 (LV č. 3428), vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- parc. reg. C-KN č. 3227 (LV č. 2969), vo vlastníctve fyzickej osoby v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 811 04 Bratislava, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- parc. reg. C-KN č. 3212 (LV č. 3637), vo vlastníctve Obce Plaveč, Hviezdoslavova 4/101, 065 44 Plaveč, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- parc. reg. C-KN č. 3228 (LV č. 3455), vo vlastníctve spoločnosti AGROKARPATY s.r.o., 065 45 Plavnica 75, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- parc. reg. C-KN č. 1351/2 (LV č. 1824), vo vlastníctve spoločnosti Danucem Slovensko, a. s., 906 38 Rohožník, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- parc. reg. C-KN č. 1301/1 (LV nezaložený) právny stav parc. reg. E-KN č. 1138/29 (LV č. 625), vo vlastníctve právnickej osoby a fyzickej osoby, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- parc. reg. C-KN č. 1347/3, 1347/4 (LV nezaložený) právny stav parc. reg. E-KN č. 1101/117; parc. reg. C-KN č. 1347/3, 1347/4, 1349/1 (LV nezaložený) právny stav parc. reg. E-KN č. 1138/219; parc. reg. C-KN č. 1351/1 (LV nezaložený) právny stav parc. reg. E-KN č. 1138/246, 1138/252 a parc. reg. C-KN č. 1347/3, 1347/4 (LV nezaložený) právny stav parc. reg. E-KN č. 1518/102 (LV č. 2099), vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 811 04 Bratislava, ku ktorým má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- parc. reg. C-KN č. 1349/1 (LV nezaložený) právny stav parc. reg. E-KN č. 1138/46 (LV č. 1441), vo vlastníctve fyzických osôb, ku ktorej má stavebník iné právo na základe rozhodnutia o vyvlastnení pod č. 6239/2024-15.1.2/36792 zo dňa 24.10.2024 a zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pod č. 1-A23000-ZBVB/2024 zo dňa 9.08.2024,
- parc. reg. C-KN č. 1351/1 (LV nezaložený) právny stav parc. reg. E-KN:
  - č. 1138/251 (LV č. 1456), vo vlastníctve fyzických osôb a fyzických osôb v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 811 04 Bratislava, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
  - č. 1138/29 (LV č. 625), vo vlastníctve právnickej osoby a fyzickej osoby, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
  - č. 1138/30 (LV č. 1431), vo vlastníctve fyzických osôb a fyzických osôb v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 811 04 Bratislava, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
  - č. 1139/1, 1140/1 (LV č. 1394), vo vlastníctve Výrobnó – obchodného podielníckeho družstva Plaveč, 065 44 Plaveč, ku ktorým má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
  - č. 1111/203 (LV č. 2102), vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
  - č. 502/4 (LV č. 1227), vo vlastníctve Dica Michala, Mgr., 17. novembra 9/1363, 064 01 Stará Ľubovňa, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- parc. reg. C-KN č. 1347/3 (LV nezaložený) právny stav parc. reg. E-KN :
  - č. 1138/110 (LV č. 1930), vo vlastníctve Kristiána Čičmanec, Popradská 29/558, 065 44 Plaveč, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,

- č. 1138/108, 1138/109 (LV č. 1459), vo vlastníctve fyzických osôb a fyzickej osoby v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 811 04 Bratislava, ku ktorým má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- č. 1138/104, 1138/105, 1138/106 (LV č. 2127), vo vlastníctve fyzických osôb a fyzických osôb v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 811 04 Bratislava, ku ktorým má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- parc. reg. C-KN č. 1351/3 (LV nezaložený) právny stav par. reg. E-KN:
  - č. 1138/33, 1139/3 (LV č. 1394), vo vlastníctve Výrobno – obchodného podielníckeho družstva Plaveč, 065 44 Plaveč, ku ktorým má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
  - č. 1526/3 (LV č. 2102), vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
  - č. 576/1 (LV č. 2107), vo vlastníctve fyzických osôb a fyzických osôb v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 811 04 Bratislava, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
  - č. 576/2 (LV č. 1231), vo vlastníctve fyzických osôb a fyzických osôb v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 811 04 Bratislava, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
- parc. reg. C-KN č. 1302/1 (LV nezaložený) právny stav parcela reg. E-KN:
  - č. 1138/29 (LV č. 625), vo vlastníctve fyzickej a právnickej osoby, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
  - č. 1140/1 (LV č. 1394), vo vlastníctve Výrobno – obchodného podielníckeho družstva Plaveč, 065 44 Plaveč, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
  - č. 1111/203 (LV č. 2102), vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,
  - 502/4 (LV č. 1227), vo vlastníctve Dica Michala, Mgr., 17. novembra 9/1363, 064 01 Stará Ľubovňa, ku ktorej má stavebník iné právo na základe zriadeného vecného bremena,

**na pozemkoch v k. ú. Orlov:**

- parc. reg. C-KN č. 430, 775/1, 775/2, 775/6 so súp. č. 398, 775/8 so súp. č. 349 (LV č. 487), vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Železníc Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava,

**na pozemku v k. ú. Ľubotín:**

- parc. reg. C-KN č. 1544 (LV č. 2031), vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Železníc Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava.

Predmetom stavby dráhy je dobudovanie elektrického ohrevu výhybiek na vybraných výhybkách č. 1, 2, 3, 5, 6, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 23 a 201a (16 ks) v obvode dráhy ŽST Plaveč, resp. zastávke Orlov. V rámci stavby sa vymení trafostanica (TS) v ŽST Plaveč, vymení sa výhybka č. 22a, zrušia sa izolované koľajnicové styky, upraví sa trakčné vedenie (TV), vybuduje sa nová VN prípojka pre novú TS na zastávke Orlov a upravia sa jestvujúce rozvody NN.

Dňom podania žiadosti začalo stavebné konanie.

MD SR ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa ust. § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa ust. § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a ust. § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa ust. § 61 stavebného zákona a ust. § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) **oznamuje** začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania.

Vzhľadom na to, že MD SR sú dobre známe pomery stavby dráhy (staveniska) a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby dráhy, **upúšťa** podľa ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány.

V prípade, že účastníci konania a dotknuté orgány svoje stanovisko neoznámia v určenej lehote, bude sa mať za to, že s predmetnou stavbou dráhy z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na pracovisku MD SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor povoľovania stavieb dráh a rozvoja železničnej infraštruktúry, oddelenie povoľovania stavieb dráh - Východ, Hlavná 6/6, Košice.

JUDr. Matej Klamo  
riaditeľ odboru povoľovania  
stavieb dráh a rozvoja  
železničnej infraštruktúry

vybavuje            Ing. Petra Smolková  
telefón             +421 915 293 116  
e-mail                [petra.smolkova@mindop.sk](mailto:petra.smolkova@mindop.sk)

Toto oznámenie bude doručené verejnou vyhláškou podľa ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky žiada dotknutú Obec Plaveč, Obec Ľubotín, Obec Orlov, aby vyvesili verejnú vyhlášku podľa ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

**Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.**

**Oznámenie sa doručí:**

Účastníkom konania:

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

odbor expertízy

Železničné telekomunikácie

Oblastné riaditeľstvo Košice (SŽTS, SEE, SOZT)

SUDOP Košice, a. s., Žriedlova 1, 040 01 Košice

Ondrejčková Mária, Mgr., Dávidova 47/140, 065 44 Plaveč

Maroš Dopirák, 065 43 Orlov 117

Čudejková Mária, Na rovni 370/39, 065 41 Ľubotín

Obec Plaveč, Hviezdoslavova 4/101, 065 44 Plaveč + **1 x na vyvesenie**

stavebný úrad

Ľuboslav Jurínyi, Čakanková 20302/3B, 821 07 Bratislava

Dic Michal, Mgr., 17. novembra 9/1363, 064 01 Stará Ľubovňa

Kristián Čičmanec, Popradská 29/558, 065 44 Plaveč

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Bratislava

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava

odštepny závod Povodie Hornádu

AGROKARPATY s.r.o., 065 45 Plavnica 75

Danucem Slovensko, a. s., 906 38 Rohožník

Výrobná – obchodné podielnícke družstvo Plaveč, 065 44 Plaveč

Ostatným:

Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Sekcia majetku a infraštruktúry

OR HaZZ v Starej Ľubovni, Mýtna 5, 064 01 Stará Ľubovňa

Okresný úrad Stará Ľubovňa, Nám. gen. Štefánika 526/1, 064 01 Stará Ľubovňa

odbor krízového riadenia

odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠVS, OH, OPaK, OO, EIA)

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov

Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava

Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov

oblasť Stará Ľubovňa

Obec Ľubotín, Na rovni 302/12, 065 41 Ľubotín + **1 x na vyvesenie**

stavebný úrad

Obec Orlov, 065 43 Orlov 119 + **1 x na vyvesenie**

stavebný úrad

Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad

SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava

Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a. s., Tomášikova 28B, 821 01 Bratislava

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Tomášikova 64/A, 831 04 Bratislava

Transpetrol, a. s., Šumavská 566, 821 08 Bratislava

UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

prevádzka Košice

**Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.**

**Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:**

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa:**

**Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca Obce Plaveč**

**Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca Obce Plaveč**

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa:**

**Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca Obce Ľubotín**

**Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca Obce Ľubotín**

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa:**

**Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca Obce Orlov**

**Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca Obce Orlov**

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa:**

**Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca MD SR**

**Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca MD SR**